

Số: 02 /TB-BTHCCTHĐ

Ninh Phước, ngày 12 tháng 12 năm 2023

### THÔNG BÁO

**V/v thực hiện cưỡng chế thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình đường đôi vào thành phố Phan Rang - Tháp Chàm (đoạn phía Nam), tại xã An Hải, huyện Ninh Phước, tỉnh Ninh Thuận.**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013; Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 5048/UBND-TCD ngày 04/12/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận về việc xử lý dứt điểm việc thu hồi đất của 03 hộ dân còn lại và bàn giao mặt bằng tại dự án đường đôi vào thành phố Phan Rang-Tháp Chàm (đoạn Phía Nam);

Căn cứ Thông báo số 936-TB/HU ngày 28/11/2023 của Huyện ủy Ninh Phước về Kết luận của Ban Thường vụ Huyện ủy tại cuộc họp ngày 24/11/2023;

Căn cứ Quyết định số 911/QĐ-UBND ngày 16/6/2022 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Ninh Phước về việc cưỡng chế thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1790/QĐ-UBND ngày 12/12/2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Ninh Phước về việc thành lập Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất đối với ông Mai Đức Thanh đang sử dụng đất tại xã An Hải, khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình đường đôi vào thành phố Phan Rang-Tháp Chàm (đoạn phía Nam), tại xã An Hải, huyện Ninh Phước, tỉnh Ninh Thuận (gọi tắt là Ban thực hiện cưỡng chế).

**Ban thực hiện cưỡng chế thông báo và yêu cầu thực hiện một số nội dung sau:**

1. Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất tổ chức thực hiện cưỡng chế thu hồi đất đối với ông Mai Đức Thanh đang sử dụng thửa đất số 1132, tờ bản đồ địa chính số 5, xã An Hải, diện tích 155,1 m<sup>2</sup>.

Thời gian: Bắt đầu từ 07 giờ 00 phút ngày 21 tháng 12 năm 2023 đến khi thực hiện xong việc cưỡng chế.

2. Ban Thực hiện cưỡng chế yêu cầu ông Mai Đức Thanh có mặt đúng thời gian, địa điểm cưỡng chế, tháo dỡ, thu dọn tài sản, cây cối, hoa màu (nếu có) ra khỏi thửa đất bị cưỡng chế trước thời gian nêu trên.

3. UBND xã An Hải gửi thông báo này đến ông Mai Đức Thanh, nếu ông (bà) không nhận thông báo thì lập biên bản có người làm chứng ký xác nhận

theo quy định. Chỉ đạo Đài truyền thanh xã phát thông báo này trên phương tiện thông tin truyền thanh của xã.

4. Văn phòng HĐND, UBND huyện, Phòng Văn hóa và Thông tin đăng tải thông báo này trên cổng thông tin điện tử của huyện.

Để thực hiện Quyết định cưỡng chế thu hồi đất theo quy định của pháp luật, Ban thực hiện cưỡng chế thông báo và yêu cầu ông Mai Đức Thanh nghiêm chỉnh chấp hành các nội dung thông báo./

*Thông báo này thay thế Thông báo số 24/TB-BTHCCTHD ngày 04 tháng 7 năm 2022 của Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất.*

**Nơi nhận**

- UBND tỉnh;
  - Thường trực Huyện ủy;
  - Thường trực HĐND huyện;
  - Phó CT UBND huyện;
  - Thành viên Ban cưỡng chế;
  - Ông Mai Đức Thanh;
  - UBND xã An Hải;
  - UBND phường Đạo Long (phối hợp);
  - Phòng Văn hóa thông tin;
  - Lưu: VT.
- } (Báo cáo)



**TRƯỞNG BAN**

**PHÓ CHỦ TỊCH UBND HUYỆN**  
**Ngô Khánh**